

Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem do estaleiro, incluindo colocação de todos os meios e equipamentos necessários à execução da empreitada.	vg	1
2	1.2	Implementação do Plano de Segurança e Saúde (PSS)	vg	1
3	1.3	Implementação do Plano de Prevenção e Gestão de Resíduos da Construção e Demolição (PPGRCD)	vg	1
	2	DEMOLIÇÕES E REMOÇÕES		
4	2.1	Remoção da cobertura em fibrocimento, incluindo todos os equipamentos de proteção coletiva e individual adequados, carga, transporte e descarga em vazadouro devidamente autorizado.	m2	372
5	2.2	Execução de desmontagem e remoção das vigotas pré-esforçadas existentes, incluindo meios de elevação e transporte a vazadouro.	ml	300
6	2.3	Execução de trabalhos de abertura de porta com 1,00x2,00m na parede exterior, incluindo remates e todos os trabalhos necessários	UN	1
7	2.4	Execução de trabalhos de abertura de janela com 0,50x0,70m na parede exterior, incluindo remates e todos os trabalhos necessários	UN	6
8	2.6	Desmontagem e remoção do portão existente, incluindo transporte a vazadouro.	UN	1
	3	COBERTURA		
9	3.1	Fornecimento e aplicação de cobertura nova em painel sandwich de 5 ondas com 5cm de espessura, incluindo cumieira, chapas de remate nos topos e caleira.	m2	372
10	3.2	Fornecimento e montagem de estrutura metálica, em tubo 120x60x3mm, de apoio e fixação para assentamento dos painéis, incluindo todos os meios e trabalhos necessários.	ml	240
	4	ALVENARIAS E CANTARIAS		
11	4.1	Execução de forra interior em tijolo cerâmico 30x20x9cm com caixa de ar de 5cm, incluindo argamassa de assentamento e todos os trabalhos necessários.	m2	370
12	4.2	Execução de parede divisória em tijolo 30x20x11cm nas paredes interiores, incluindo argamassa de assentamento e todos os trabalhos necessários.	m2	255
13	4.3	Execução de parede divisória em tijolo 30x22x20cm na separação com o armazém, incluindo argamassa de assentamento e todos os trabalhos necessários.	m2	65,12
14	4.4	Fornecimento e assentamento de soleira em pedra para porta exterior nova, incluindo colas de assentamento e todos os trabalhos necessários.	UN	1
15	4.5	Fornecimento e assentamento de peitoril em pedra para janela exterior nova, incluindo colas de assentamento e todos os trabalhos necessários.	UN	6
	5	REVESTIMENTOS		
16	5.1	Execução de reboco areado fino na paredes interiores, incluindo todos os trabalhos necessários ficando pronto a receber pintura.	m2	761,78
17	5.2	Fornecimento e aplicação de azulejo 20x20 até 2m de altura na IS, incluindo cola de assentamento, preenchimento das juntas com betume e todos os trabalhos necessários.	m2	18,4
18	5.3	Execução de pavimento térreo em betão com 0,15m de espessura, incluindo malhasol, endurecedor de superfície e afagamento.	m2	207,8
19	5.4	Fornecimento e aplicação de mosaico 30x30, incluindo cola de assentamento, preenchimento das juntas com betume e todos os trabalhos necessários.	m2	12
20	5.5	Fornecimento e montagem de teto falso 60x60, incluindo sistema completo de fixação e suporte, remates e todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	192,5
21	5.6	Fornecimento e montagem de teto falso hidrófugo com 13mm, na IS e Sala de Apoio, incluindo sistema completo de fixação e suporte, remates, barramento de juntas e todos os trabalhos e materiais necessários.	m2	64
	6	PINTURAS		
22	6.1	Execução de limpeza e lavagem das paredes exteriores com jato de água, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	312,64
23	6.2	Execução de limpeza e lavagem das paredes Interiores com jato de água, incluindo todos os trabalhos necessários.	m2	247,25
24	6.3	Execução de pintura em paredes exteriores, cor a definir, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, em superfícies existentes, incluindo reconstrução de revestimento, pintura a tinta de areia e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	312,64

25	6.4	Execução de pintura em paredes interiores, cor a definir, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, em superfícies existentes, incluindo limpeza e reparação das mesmas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	1009,03
26	6.5	Execução de pintura em tetos interiores, cor a definir, nas demãos necessárias a um perfeito acabamento, em superfícies existentes, incluindo limpeza e reparação das mesmas, e todos os trabalhos e fornecimentos necessários a um perfeito acabamento.	m2	64
7	VÃOS			
27	7.2	Fornecimento e montagem de porta corta-fogo interior, com as dimensões de 0,90x2,00m, incluindo fixações, remates e todos os trabalhos e acessórios necessários a um perfeito funcionamento.	UN	3
28	7.3	Fornecimento e montagem de porta exterior folha dupla em alumínio, com as dimensões de 1,60x2,00m, incluindo ferragens, fixações, remates e todos os trabalhos necessários a um perfeito funcionamento.	UN	1
29	7.4	Fornecimento e montagem de porta exterior de uma folha em alumínio, com as dimensões de 0,80x2,00m, incluindo ferragens, fixações, remates e todos os trabalhos necessários a um perfeito funcionamento.	UN	1
30	7.5	Fornecimento e montagem de janela exterior em alumínio com as dimensões de 1,00x1,20m, incluindo ferragens, fixações, remates e todos os trabalhos necessários a um perfeito funcionamento.	UN	6
31	7.6	Fornecimento e montagem de portão seccionado, incluindo calhas, fixações, motor e todos os trabalhos necessários.	UN	1
8	SANITÁRIOS			
32	8.1	Fornecimento e aplicação de sanita, tanque e tampo, incluindo montagem de torneiras de esquadria e todos os acessórios necessários ao seu funcionamento.	UN	1
33	8.2	Fornecimento e aplicação de lavatório, incluindo montagem de torneiras de esquadria, sifão e todos os acessórios necessários ao seu funcionamento.	UN	1
34	8.3	Fornecimento e montagem de torneira para o lavatório, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu funcionamento.	UN	1
9	INSTALAÇÕES TÉCNICAS			
35	9.1	Execução de trabalhos da Rede de Abastecimento de Água para a IS, incluindo abertura a tapamento de roços e todos os trabalhos acessórios necessários à sua perfeita instalação	vg	1
36	9.2	Execução de trabalhos da Rede de Esgotos até à saída do Edifício para a IS, incluindo abertura a tapamento de roços e todos os trabalhos acessórios necessários à sua perfeita instalação	vg	1
37	9.3	Execução de trabalhos da Rede de Pluviais da cobertura, incluindo abertura a tapamento de roços, colocação de tubos de queda e caixas de transição e todos os trabalhos acessórios necessários à sua perfeita instalação	vg	1
38	9.4	Execução de ventilação para IS e Sala de Apoio, incluindo aplicação de grelhas e todos os trabalhos necessários.	vg	1
10	ARRANJOS EXTERIORES			
39	10.1	Execução de escavação para colocação do terreno à cota pretendida e de abertura de caixa com 0,30m para execução de pavimento no exterior do edifício, incluindo compactação do fundo da caixa e todos os meios e trabalhos necessários.	m2	100
40	10.2	Carga, transporte e descarga do resíduos produzidos nas escavações para vazadouro autorizado, considerando 20% de empolamento.	m3	120
41	10.3	Fornecimento e aplicação de camada de tout-venant com 0,20m de espessura média, incluindo compactação e todos os trabalhos necessários, ficando pronto a receber o pavimento em lajetas.	m2	100
42	10.4	Fornecimento e execução de pavimento em blocos de betão pré-fabricados, com dimensões 20x10cm, cor cinza natural, incluindo camada de assentamento em areia com 0.05m de espessura, compactação, rega das juntas e todos os trabalhos necessários.	m2	100